



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

Exp. Núm. : CPN-2009-01

Centre de Serveis de l'Alt Urgell, Fase 1

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLES ALS CONTRACTES D'OBRES AMB PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT AL PERFIL DEL CONTRACTANT.

- **Òrgan de contractació:** Comissió de Govern per delegació del Ple



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

- A.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ: Valor estimat equivalent a **546.928,37 Euros** (IVA no inclòs)
IVA aplicable: 16 %
- B.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: **6** mesos.
- C.- VALORACIÓ DE TERMINIS: **SI**
- D.- GARANTIA PROVISIONAL: Exempt.
- E.- GARANTIA DEFINITIVA: **5,00%** de l'import d'adjudicació, amb retenció de certificacions.
- F.- TERMINI DE GARANTIA: **2 anys**.
- G.- REVISIÓ DE PREUS: No hi haurà revisió de preus.
- H.- CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:
GRUP: **C** SUBGRUP: **02 i 03** CATEGORIA: **D**
- I.- FINANÇAMENT: Pagament de certificacions a **60 DIES**.
- J.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:
Lloc: Consell Comarcal de l'Alt Urgell (Passeig Joan Brudieu, 15, 25700 LA SEU D'URGELL)
Data: 23 de març de 2009
Hora: 14:00 hores
- K.- OBERTURA DE PROPOSTES: 25 de març de 2009 les 11:00 hores
- L.- TRAMITACIÓ: Ordinària
PROCEDIMENT: Licitació no subjecte a regulació harmonitzada.
Negociat sense publicitat
- M.- PUBLICITAT: Al perfil del contractant a l'adreça: <http://www.ccau.cat>



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DE LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL CENTRE DE SERVEIS DE L'ALT URGELL, FASE 1

1.- OBJECTE I LLEI DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest Plec de Clàusules és la regulació dels termes i condicions que han de regir l'adjudicació, per procediment negociat amb publicitat al perfil del contractant de la corporació i amb invitació, per part del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, en endavant (CCAU), per a l'execució de les obres del "**Centre de Serveis de l'Alt Urgell**" (exp. AP-01/2007-PRO), aprovat pel Ple del CCAU de data 8 de febrer de 2007 i segons la separació de la **fase 1** proposada i aprovada pel Ple de 19 de febrer de 2009.

La formalització del contracte d'execució de les obres restarà condicionada a que es disposi de la llicència d'obres municipal. Cas que no s'obtingui i no es pugui formalitzar el contracte o aquest es retardi degut a aquest fet no es derivarà cap indemnització per l'adjudicatari.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i se sotmet a la legislació de contractes del sector públic. A part de la normativa esmentada en el present Plec de clàusules administratives particulars, són també d'aplicació a aquest contracte les disposicions sectorials i de règim local d'aplicació general.

El preu del contracte objecte d'aquesta licitació s'abonarà a càrrec del crèdit pressupostari consignat al pressupost de l'entitat aprovat inicialment.

2.- PRESSUPOST

2.1. El pressupost que servirà de base per la licitació és de **546.928,37 Euros** (CINC-CENTS QUARANTA-SIS MIL NOU-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS), **IVA NO INCLÒS**.

2.2. En aquest preu s'entendran inclosos, sense que la relació que segueix sigui limitativa sinó merament enunciativa, els següents conceptes:

- Despeses i impostos, arbitris o taxes per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, inclòs ocupació de via pública, amb excepció de l'IVA, en cas d'ésser procedent.
- Despeses que originin al Contractista el replanteig, programació, les derivades de reconeixements i assaigs, control de materials, proves, recepció i liquidació de l'obra.
- Rètols o tanques informatives, d'acord amb les instruccions del Consell Comarcal de l'Alt Urgell.
- Despeses de permisos o llicències propis del Contractista necessaris per a l'execució de les obres.
- Conservació i protecció de l'obra durant la seva execució i durant el termini de garantia, especialment la protecció amb baranes dels elements amb risc de caiguda a diferent nivell.
- Despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per al subministrament d'aigua i d'energia elèctrica, necessaris per a l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals, diferents a les necessàries, previstes per les ocupacions definitives o provisionals del Projecte.



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per les obres.
- Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, la neteja i arranjamet de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments, després de l'acabament de l'obra.
- Adquisició o lloguer de terrenys per a instal·lacions, preses de corrent, abocaments i préstecs.
- Despeses de reparació i reposició de carrers i serveis que afectin al Contractista per a la realització dels treballs.
- Conservació i policia de la zona d'obres durant l'execució; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit.
- Despeses derivades de la tanca d'obres i protecció en relació a la perillositat i molèsties produïdes per les obres, incloent les taxes, preus públics o impostos municipals que generi.
- Danys a tercers per motiu de la forma d'execució de l'obra.
- Despeses derivades de la legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte.
- Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.
- Despeses derivades de la protecció de les obres per fer front a fenòmens naturals normals (inundacions, etc.).
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a complir el Pla de Treballs i el termini acordats, llevat que l'adopció de les esmentades mesures es produeixi a petició del Consell Comarcal de l'Alt Urgell i sigui motivada per retards no imputables al Contractista.
- Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries, dies festius o per baix rendiment, per necessitat de tercers, especialment pel trànsit.
- Les despeses d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut.
- Les despeses d'elaboració de la Memòria Final de l'obra, prevista en la Llei 3/2007 de 4 de juliol, de l'Obra Pública, si s'escau.
- Totes les despeses generals, d'empresa i el benefici industrial del Contractista estaran incloses en el percentatge citat en la clàusula 2.1.

3. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini màxim de les obres serà de **6 mesos**, comptats des de l'endemà de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig. Cas que l'adjudicatari hagi proposat millora en el termini d'execució s'entendrà que aquest serà el proposat per l'adjudicatari.

Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un termini superior al d'execució del contracte.



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

Segui quina sigui la durada de les obres, es fixa com a màxim el termini de 15 d'octubre de 2009 per a la finalització i operativitat de les obres corresponents al capítol d'instal·lació de calefacció i les seves instal·lacions auxiliars.

4.- CAPACITAT I CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.

Per participar a la licitació, les empreses que s'invitaran han de tenir plena capacitat d'obrar, no poden estar compreses en cap de les circumstàncies d'incapacitat i d'incompatibilitat determinades en la legislació aplicables i han de tenir la següent classificació:

GRUP: **C** SUBGRUP: **02 i 03** CATEGORIA: **D**

5.- FIANÇES I GARANTIES.

5.1. Garantia provisional: Exempta

5.2. Abans de l'adjudicació definitiva i de la formalització del contracte, l'adjudicatari ha de constituir la garantia definitiva pel 5% de l'import d'adjudicació (IVA no inclòs). Cas que la garantia definitiva es constitueixi mitjançant aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex núm. 5 d'aquest Plec de Bases. Cas que la garantia definitiva es constitueixi mitjançant assegurança de caució, aquesta s'haurà de formalitzar segons el model que figura a l'annex núm. 6 d'aquest Plec de Bases.

6.- DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Des del dia de la publicació de l'anunci de la licitació al perfil del contractant, les empreses invitades podran examinar a les oficines del Consell Comarcal de l'Alt Urgell, i entre les 9 i 14 hores dels dies laborables i al perfil del contractant del CCAU (www.ccau.cat) la documentació per la qual es regularà aquesta licitació i que és la següent:

- Plec de Clàusules Administratives en format PDF
- Annexos al Plec de Clàusules en format Word.
- Projecte executiu de l'obra, que inclou l'Estudi de Seguretat i Salut (redactat d'acord amb l'art.5 del RD 1627/97) en format PDF.

El CCAU facilitarà còpies de l'expressada documentació als licitadors que ho sol·licitin, amb les despeses a càrrec d'aquests.

7.- PRESENTACIÓ DE LES OFERTES I DOCUMENTACIÓ

Les ofertes constaran de tres (3) sobres tancats i signats pel licitador, cas d'ésser persona física, o per la persona que el representi, cas de persona jurídica; a cada sobre es farà constar el seu contingut, el nom del licitador, el títol de l'obra i el núm. exp. del CCAU que consta a l'inici d'aquest Plec.

7.1.- Sobre núm. 1 (Documentació general)

Aquest sobre contindrà la següent documentació: (totes les declaracions i compromisos aportats hauran d'estar degudament signats pel licitador o el seu representant)

1) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del concursant

En cas que el concursant sigui una persona jurídica, l'acreditació es farà mitjançant l'escriptura de constitució i, en el seu cas, les seves modificacions vigents, inscrites en el Registre Mercantil



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

quan aquest requisit sigui exigible segons la legislació mercantil que li sigui d'aplicació, i si no ho fos, mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional en el que hi figurin les seves normes de funcionament, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.

En cas que el concursant sigui una persona física, l'acreditació abans esmentada es farà mitjançant la presentació de còpia compulsada de la targeta del número d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil.

- 2) Declaració responsable sobre prohibicions de contractar i obligacions tributàries i de Seguretat Social haurà de seguir el model de l'annex núm. 1 d'aquest plec de bases.
- 3) Solvència tècnica i econòmica: L'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica de l'Empresa Concursant es portarà a terme per mitjà de l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Ministeri d'Hisenda o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.

7.2.- **Sobre núm. 2** (Proposta tècnica)

Tots els fulls de la documentació a incloure al sobre núm. 2, que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador o pel seu representant.

7.2.1.- Declaració responsable relacionant els principals equips de maquinària i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta execució dels treballs de construcció de les obres de conformitat amb l'Annex 2.

7.2.2.- Declaració responsable relacionant els mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres de conformitat amb l'Annex 2.

7.2.3.- Pla de Treball: Aquest Pla reflectirà la construcció de les obres assegurant la seva execució en els terminis totals i parcials, amb descripció de les previsions de temps i obra executada.

7.2.4.- Memòria del procés constructiu de l'actuació, fent referència a la implantació a obra, minimització de l'afectació a les vies de circulació i a les edificacions veïnes, qualitat i manteniment dels tancaments de l'obra - tanca d'obra -, organització dels talls i activitats estudiant les necessitats i prioritats en funció de la Planificació Tècnica, coordinació de les activitats a desenvolupar pels equips i organitzacions que intervenen en l'obra, etc. Tot això serà descrit en un màxim de 10 pàgines. S'haurà d'indicar, cas que es presenti, les innovacions tecnològiques que s'apliquin a l'execució de l'obra

7.2.5.- Indicació de quines de les obres elementals detallades al punt anterior seran objecte de subcontractació amb els límits del 60 % de l'import d'adjudicació. S'hauran d'indicar les propostes de quines seran les empreses subcontractistes dels subsistemes constructius més rellevants de l'obra.

7.2.6.- Propostes de canvis que millorin la qualitat dels materials i/o els acabats d'acord amb l'annex 2.

7.2.7.- Declaració responsable mitjançant la qual l'Empresa fa constar expressament el seu parer sobre la viabilitat del Projecte, tenint en compte la realitat física dels terrenys on s'han de dur a terme les obres, redactada d'acord amb el model de l'annex núm. 3

7.2.8.- Qualsevol aclariment específic o compromís que s'estimi d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

7.3.- **Sobre núm. 3** (Proposta econòmica). Contingut:

Proposta econòmica de l'oferta, formulada d'acord amb el model que s'adjunta com annex núm. 4 a aquest Plec de Bases. Quedaran excloses de la licitació aquelles ofertes que presentin un import superior al de licitació.



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses indicades a la clàusula 2 d'aquestes bases, així com totes les despeses en concepte de control de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada al projecte.

A més, en el preu ofertat estarà inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit vigent, en partida separada. qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva entrada en vigor.

7.3.3.- Qualsevol dades o informes que s'estimin d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

8. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

La presentació de les proposicions porta implícita l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les presents clàusules particulars i del plec de condicions del projecte.

El termini de presentació de les ofertes serà, i com a màxim, el dia **23 de març** a les **14 hores** a la seu del CCAU; s'admet la presentació per correu administratiu sempre que s'avanci per FAX. El fax s'haurà de trametre en tot cas abans de les 14 hores del mateix dia 23 de març, i la documentació haurà d'arribar a la Mesa de Contractació abans de l'obertura de les mateixes a la data que es fixa a la clàusula corresponent d'aquest plec. Aquelles propostes dipositades a correus que no arribin abans del dia 25 a les 11 hores del matí es declararan excloses.

9.- MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA, EXAMEN DE LES OFERTES I ADJUDICACIÓ

9.1.- Composició de la Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació d'aquesta licitació té la composició següent:

President: Ramon Fierro Rugall, vice-president del CCAU. (Substitut: Jesús Fierro Rugall, president)

Vocals: Pere Porta, gerent del CCAU

José Luís Pargaña Escudero, funcionari dels serveis tècnics del CCAU.

Emili Valero Mallea, Interventor acc. del CCAU

Montserrat Pagès Llop, Secretària acc. del CCAU

Secretària: Jasmina Costa Escalé, Tècnic d'Administració General

Podran assistir amb veu i sense vot els portaveus dels grups polítics comarcals.

9.2.- Obertura, examen de les ofertes

El procediment d'obertura, examen de les ofertes i adjudicació de les mateixes es portarà a terme d'acord amb l'establert a la LCSP i a aquest Plec.

A aquests efectes, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables a les 13.00 hores del mateix dia de l'obertura dels sobre 1 i 2, publicant-ho al perfil de contractant del CCAU, i fixant-se un termini per a que el licitador pugui presentar l'oportuna esmena de màxim dos dies.

L'obertura del **sobre núm. 3** serà pública i tindrà lloc el **dia 25 de març a les 11 hores** del matí

9.3.- Adjudicació pel poder contractant.



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

És poder adjudicatari la Comissió de Govern del Consell Comarcal, la qual haurà de fer l'adjudicació provisional.

L'adjudicació provisional es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant del CCAU.

En el termini màxim de 10 dies l'adjudicatari provisional haurà de presentar la garantia definitiva fixada a la clàusula 5ena. d'aquest plec.

La Comissió de Govern, com a òrgan adjudicatari i poder contractant, acordarà l'adjudicació definitiva un cop presentada la garantia esmentada a l'apartat anterior.

10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ I PER A L'APRECIACIÓ DEL CARÀCTER DESPROPORCIONAT O ANORMAL D'UNA OFERTA.

10.1.- Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades de conformitat amb tot allò que s'esmenta a continuació, amb un màxim de 100 punts.

1. Oferta econòmica: màxim 60 punts

La puntuació màxima serà de 60 punts, calculats de la següent manera:

$$PEi = 60 - (B_{max} - B_i) * 1,5$$

On B_i = Baixa de l'oferta (i) respecte el preu de licitació (expressada en %)
 B_{max} = Baixa màxima respecte el preu de licitació (expressada en %)
 PEi = Puntuació econòmica de l'oferta (i) en base 60.

Les ofertes desproporcionades no es desqualificaran directament. Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, si s'escau, que l'oferta és anormal o desproporcionada es comptaran tenint en compte el que disposa l'article 86 del Reial Decret 1098/01 de 12 d'octubre pel que fa a les proposicions formulades individualment o en UTE per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup.

2. Menor termini en l'inici d'obra: màxim 5 punts

La puntuació serà de 5 punts, adjudicats a les ofertes que proposin iniciar les obres (acta de comprovació del replanteig) als 15 dies després de la formalització del contracte.

3. Menor termini d'execució de l'obra: màxim 15 punts

La puntuació màxima serà de 15 punts, calculats de la següent manera:

$$PTi = 15 * T_i / T_{max}$$

On T_i = Baixa del termini de l'oferta en dies (i)
 T_{max} = Baixa del termini de l'oferta més avantatjosa en dies
 PTi = Puntuació de l'oferta (i)

Es considerarà anormal o desproporcionada aquella oferta, el termini de la qual sigui inferior a 4 mesos i, per tant, no puntuarà per aquest concepte.

4. Memòria constructiva, mitjans material i humans i millores de l'obra: màxim 20 punts

La puntuació màxima serà de 20 punts.



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

Es puntuarà tenint en compte la fiabilitat de la proposta en base a la qualitat de l'estudi del procés constructiu, la justificació de la metodologia indicada per a l'execució dels treballs, la seva coherència i el bon coneixement que denoten del projecte i del terreny on serà executada l'obra.

Es tindran en compte els següents subcriteris que s'hauran de presentar en la memòria corresponent:

- 4.1.- Millores i avantatges respecte el procés constructiu fins a 3 punts
- 4.2.- Equip de mitjans humans i materials fins a 10 punts
Es valorarà la qualificació justificada del personal a disposició de l'obra i la seva adequació tècnica al tipus de construcció.
Es podrà valorar també el nombre de treballadors i la seva relació.
- 4.3.- Qualitat en les propostes de subcontractació fins a 4 punts
Indicació de quines parts d'obra es pretenen subcontractar i indicació de l'empresa que es preveu subcontractar.
- 4.4.- Millora en la qualitat dels materials i acabats fins a 3 punts

La proposta d'adjudicació es farà a l'oferta amb més puntuació d'entre totes les presentades.

11.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El procediment de formalització del contracte es portarà a terme de conformitat amb la LCSP i s'haurà de formalitzar abans de 10 dies, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva.

Amb caràcter previ a la formalització del contracte s'haurà de presentar el certificat conforme s'està al corrent amb les obligacions derivades de la Seguretat Social i amb Hisenda.

La sola presentació d'oferta implica la declaració per part de l'ADJUDICATARI d'haver complert amb la seva obligació de reconèixer tots els llocs en què han d'executar-se obres i tenir coneixement de les seves condicions, d'haver estudiat detingudament els documents dels Projectes base de l'oferta, que considera suficients tant per a responsabilitzar-se de la seva oferta com per a posterior desenvolupament dels treballs i, en conseqüència, que es responsabilitza de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma i condicions convingudes.

12.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb allò previst a l'article 202 LCSP, es podran introduir modificacions al contracte per raons d'interès públic i per a atendre a causes imprevistes, sempre i quan aquestes modificacions no afectin a les condicions essencials del contracte i puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció al mateix.

No tindran la consideració de modificacions al contracte les ampliacions del seu objecte que no puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció del mateix o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves, les quals hauran de ser contractades de forma separada seguint el procediment que determini l'Administració actuant.

13.- ABONAMENT DEL CONTRACTISTA I REVISIÓ DE PREUS

El CCAU efectuarà el pagament de l'import de la contracta mitjançant les oportunes certificacions d'obra, signades per la direcció facultativa de l'obra i aprovades per l'òrgan de contractació segons el model de certificació d'obra lliurat pel CCAU. El pagament s'efectuarà en el termini de 60 dies des de la data



Consell Comarcal de l'Alt Urgell

d'aprovació de la certificació, havent d'estar correctament presentada i signada per tots els que hi figuren.

En aquesta contractació no hi haurà revisió de preus, i, per tant, no s'aplicarà cap fórmula per revisar-los. El contracte es formalitzarà a risc i ventura de l'adjudicatari.

14. PENALITZACIONS

Es preveuen les següents penalitzacions per incompliment de terminis:

- Per no inici en termini proposat per l'adjudicatari i fins al termini previst per la LCSP: 200,00 €/dia natural de retard.
- Per no acabament de les obres en el termini d'execució proposat: 200,00 € dia/natural de retard.

15.- LLENGUA DE TREBALL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb el CCAU derivades de l'execució de l'objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització, i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

16.- PROTECCIÓ DE DADES

Es garanteix el compliment per part del CCAU de les obligacions i deures dimanades de la Llei Orgànica 15/1999 de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

17.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIONAL

La preparació i l'adjudicació dels contractes sota procediments de contractació no subjectes a regulació harmonitzada es troba regulada a la LCSP, en els termes i condicions establerts, tenint en compte especialment els articles 121.2, 173 i 175 de l'esmentada llei.

Pel que fa als efectes i extinció d'aquests contractes, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 20 de la LCSP.

Pel que fa a l'execució material de les obres són de preceptiva aplicació les normes estatals i autonòmiques que regeixen per a l'execució d'obres públiques a Catalunya.

Sense perjudici del conveni arbitral que s'estableixi al contracte model, l'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció dels contractes, així com per a conèixer quantes qüestions litigioses afectin a l'adjudicació dels mateixos, d'acord amb allò previst a l'article 21 de la LCSP.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotassinant, declara:

- 1.- Que ni..... (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 49 de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 4.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 5.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

I als efectes oportuns, se signa la present, a....., el de..... de..... .

Signatura



ANNEX NÚM. 2

DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS

El Sr..... actuant en nom (propí o de l'empresa que representa), i en relació amb la licitació per a l'execució de les obres "**Centre de Serveis de l'Alt Urgell, fase 1**", declara:

1.- Que de conformitat amb el que preveu l'apartat 7.2.1 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentat els principals equips de maquinària i mitjans auxiliars que el licitador considera adequats per al normal desenvolupament i acabament de les obres a les condicions i terminis ofertats, sense que aquesta relació tingui caràcter limitatiu són els següents:

DESCRIPCIÓ MAQUINÀRIA I MITJANS AUXILIARS (màxim de 20 línies)	PROPI / SUBCONTRACTAT

2.- Que de conformitat amb el que preveu l'apartat 7.2.2. del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentat els mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres són els següents:

CÀRREC	DEDICACIÓ	TITULACIONS	INTERN/ SUBCONTRACTAT
Delegat d'Obra: Sr./Sra.			
Cap d'Obra: Sr./Sra.....			
Cap/Caps de Producció: Sr./Sra.			
Encarregat/Encarregats* d'obra: Sr./Sra.....			
Responsable de Seguretat i Salut: Sr./Sra.....			
Responsable de Qualitat: Sr./Sra.			
Responsable de Gestió Mediambiental: Sr./Sra.			

* En el cas de l'encarregat, substituir la titulació pels anys d'experiència.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

3.- Que de conformitat amb el que preveu l'apartat 7.2.6. del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentat els mitjans personals i equip tècnic que s'adscriuran a l'execució de les obres són els següents:

MATERIAL I ACABAT QUE CONSTA AL PROJECTE	MILLORA QUE ES PROPOSA

Signatura:



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

ANNEX NÚM. 3

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr. actuant en nom (propi o de l'empresa que representa),
i en relació amb la licitació per a l'execució de les obres "**Centre de Serveis de l'Alt Urgell, fase 1**",
declara:

1.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 5.2.3 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada, el licitador es COMPROMET a elaborar i presentar, 5 dies abans de la reunió d'inici, un Pla de Treballs .

2.- Que, de conformitat amb el que preveu l'apartat 5.2.7 del Plec de Bases de la licitació a dalt esmentada el licitador ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, i que tenint coneixement de l'obra a executar i tenint en compte la realitat física del terreny on s'han de dur a terme els treballs, considera viable el Projecte aprovat, podent ésser realitzat pel valor i en el termini ofertats.

Signatura:



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

ANNEX NÚM. 4

PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr. amb residència a carrer
..... núm. assabentat de l'anunci publicat al perfil del
contractant del Consell Comarcal de l'Alt Urgell i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a
l'adjudicació de les obres de " **Centre de Serveis de l'Alt Urgell, fase 1**", es compromet en nom (propi o
de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions
per la quantitat de (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es
compromet el proponent a l'execució de les obres , més la quantitat de
..... (valor de l'IVA) ... Euros, per l'IVA, en cas que sigui procedent.

Total valor obra: Euros (IVA no inclòs).
(El preu ofertat no podrà superar el pressupost de licitació)

Termini execució de l'obra: mesos.
(El termini ofertat no podrà superar el de licitació)

Signatura:

(*) En cas de discordança a les quantitats indicades, prevaldrà l'import en euros indicat en lletres.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

ANNEX NÚM. 5

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Espectura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici del CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL, i fins la suma d'euros (5 % del preu d'adjudicació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació de les obres de construcció "**Centre de Serveis de l'Alt Urgell, fase 1**".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació pel Consell Comarcal, de les obres abans esmentades, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (5.% del preu d'adjudicació) Euros s'expressi al requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.



Consell Comarcal
de l'Alt Urgell

ANNEX NÚM. 6

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTÍA DEFINITIVA

Certificat número:

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a
....., carrer, i CIF,
degudament representat pel senyor....., amb poders
suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de
prenedor de l'assegurança, enfront del CONSELL COMARCAL DE L'ALT URGELL, en endavant els
assegurats, fins a l'import d'euros (5% del preu d'adjudicació)....., a efectes de garantir
l'exacte compliment pels assegurats de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a
conseqüència de la formalització i execució del contracte per a l'execució de les obres corresponents al
Projecte: **Centre de Serveis de l'Alt Urgell, fase 1.**

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a
resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest
alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar als assegurats les excepcions que puguin correspondre'l contra el
prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar als assegurats al primer requeriment del CONSELL
COMARCAL DE L'ALT URGELL, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit
dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra
assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació pel Consell Comarcal de l'Alt Urgell,
de les obres abans esmentades.

A, el de de

Signatura:
Assegurador